



## PROGRAM skierowany jest do osób, które:

- nie posiadają prawa własności ani spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego na terenie powiatu Dzierżoniowskiego
- opłacają lub zadeklarują płacenie podatku dochodowego w Dzierżoniowie
- spełniają określone w tabeli kryteria dochodowe

Ilość osób zamieszkujących	Miesięczny dochód na osobę
	MIN.
1 osoba	1 802,15 zł
2 osoby	1 287,25 zł
3 osoby	1 287,25 zł
4 osoby	1 287,25 zł
5 osoby	1 287,25 zł



Powyższa informacja nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

## Nowe rozwiązanie na dzierżoniowskim rynku mieszkaniowym

### JAK TO DZIAŁA?

- Dzierżoniowskie TBS zaciąga kredyt na budowę mieszkań, dlatego nie musisz martwić się wieloletnim zobowiązaniem finansowym
- na początek wpłacasz partycypację w kosztach budowy mieszkania oraz kaucję
- podpisujesz umowę najmu na okres 30 lat
- w ramach czynszu najmu systematycznie spłacasz kredyt zaciągnięty na budowę Twojego Mieszkania
- to Ty decydujesz kiedy wykupisz mieszkanie na własność. Masz na to od 5 do 30 lat od momentu podpisania umowy najmu
- wpłacona partycypacja wraz z kaucją zostaną uwzględnione w cenie wykupu mieszkania
- jeśli jednak nie zdecydujesz się na wykupienie mieszkania, Twoja umowa najmu wygasa po 30 latach a wniesiona partycypacja wraz z kaucją są zwracane

### ABY WYKUPIĆ MIESZKANIE, TRZEBA:

- zapłacić wartość rynkową gruntu według wyceny rzeczoznawcy
- spłacić pozostałą część kredytu zaciągniętego na budowę Twojego mieszkania wraz z kosztami dodatkowymi
- podpisać stosowną umowę kupna – sprzedaży

DTBS Sp. z o.o.

☎ Tel. 74 8312260

📍 Kopernika 25A/1 58-200 Dzierżoniów

✉ biuro@dtbs.com

🏠 dtbs.pl

