

OŚWIADCZENIE O WYRAŻENIU ZGODY NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Ja niżej podpisany/a

w związku z złożeniem wniosku o zawarcie umowy partycypacyjnej lokalu mieszkalnego przy ul. Glinianej.

o ś w i a d c z a m,

iż wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Dzierżoniowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Dzierżoniowie w celach zawarcia umowy, a następnie należytego wywiązania się z działań związanych z zajmowaniem przeze mnie lokalu mieszkalnego w zasobach Spółki. W rozumieniu ustawy z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych administratorem zbioru danych, w którym przetwarzane będą moje dane osobowe, jest Dzierżoniowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Dzierżoniowie. Równocześnie oświadczam, że poinformowano mnie o tym, że:

1. przetwarzanie moich danych osobowych odbywać się będzie w zgodzie i w oparciu o:
 - a) Ustawę o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2016 r. poz. 922) zwanej dalej „RODO”, wraz z aktami wykonawczymi, szczególnie: rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz.U. nr 100, poz. 1024) – zwane dalej „RODO”,
 - b) a od 25 maja 2018 roku Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej „RODO”.
2. Administratorem danych osobowych jest spółka Dzierżoniowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego z siedzibą w Dzierżoniowie przy ul. Kopernika 25A/1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wrocław - Fabryczna pod numerem KRS: 0000105349
3. Dane będą przetwarzane przez Administratora w następujących celach:
 - 1) **prowadzenia postępowania kwalifikacyjnego do Programu TBS przy ul. Glinianej w Strzelinie**, w tym celu weryfikowania spełniania przez osoby przystępujące do naboru kryteriów przewidzianych przepisami prawa i właściwymi regulaminami wewnętrznymi DTBS, warunkujące zwarcie umowy,
 - 2) zawarcia i wykonania łączącej nas umowy, w tym zapewnienia poprawnej jakości usług (np. poprzez naprawy lub wymiany instalacji i elementów wyposażenia technicznego) – przez czas trwania umowy i rozliczeń po jej zakończeniu (podstawa prawna: art. 6 ust. 1b RODO),
 - 3) wykonania ciężących na administratorze danych obowiązków prawnych, np.:
 - a) wystawianie i przechowywanie faktur oraz dokumentów księgowych,
 - b) udzielanie odpowiedzi na Państwa pytania i reklamacje.

Z danych potrzebnych do realizacji obowiązków prawnych będziemy korzystać:

- a) przez czas wykonywania obowiązków, np. wystawiania faktur lub innych dokumentów stanowiących podstawę rozliczeń między nami (podstawa prawna: art. 6 ust. 1c RODO),
- b) przez czas, w którym przepisy nakazują nam przechowywać dane, np. podatkowe (podstawa prawna: art. 6 ust. 1c RODO),

- 4) **ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń**, co obejmuje m.in. wysyłanie wezwań do zapłaty - przez okres, po którym przedawnią się roszczenia wynikające z zawartej przez nas umowy (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 f RODO),
 - 5) **tworzenia zestawień, analiz i statystyk** na nasze potrzeby wewnętrzne; obejmuje to w szczególności raportowanie, planowanie rozwoju usług – przez czas trwania umowy, a następnie nie dłużej niż przez okres, po którym przedawnią się roszczenia wynikające z zawartej przez nas umowy (podstawa prawna: art. 6 ust. 1f RODO)
4. Do zawarcia umowy wymagane jest podanie danych na wniosku - jeżeli ich nie podam nie będzie możliwe zawarcie umowy. Dodatkowo dane są opcjonalne. Podawanie danych przy zawarciu umowy nie jest wymogiem ustawowym.
5. Moje dane mogą być przekazane:
- 1) podmiotom przetwarzającym dane w naszym imieniu uczestniczącym w naszym imieniu w wykonywaniu naszych czynności:
 - a) podwykonawcom wspierającym nas, np. w wykonaniu usług remontowych, obsłudze korespondencji czy w procesie obsługi Klienta,
 - b) podmiotom obsługującym nasze systemy informatyczne i teleinformatyczne,
 - c) podmiotom świadczącym nam usługi audytowe, pomoc prawną i usługi doradcze;
 - 2) innym administratorom danych przetwarzającym dane we własnym imieniu:
 - a) podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską,
 - b) podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze) w celu dokonania zwrotów na Państwa rzecz lub w celu zapewnienia działania usługi polecenia zapłaty.
6. Przysługujące mi uprawnienia to:
- 1) sprostowanie (poprawienie) danych;
 - 2) usunięcie danych przetwarzanych bezpodstawnie lub umieszczonych w naszym serwisie internetowym;
 - 3) ograniczenie przetwarzania (wstrzymanie operacji na danych lub nieusuwanie danych- stosownie do złożonego wniosku);
 - 4) dostęp do danych (o informację o przetwarzanych przez nas danych oraz o kopię danych);
 - 5) przeniesienie danych do innego administratora danych (w zakresie określonym w art. 20 RODO).
- Z tych praw mogę skorzystać składając wniosek w siedzibie DTBS. Zakres każdego z praw oraz sytuacje, w których można z nich skorzystać wynikają z przepisów prawa.
7. Przysługuje mi prawo do sprzeciwu.
Niezależnie od praw wymienionych wyżej mogę w dowolnym momencie wnieść sprzeciw wobec przetwarzania moich danych, jeśli podstawą wykorzystania moich danych jest prawnie uzasadniony interes DTBS. W takiej sytuacji, po rozpatrzeniu mojego wniosku, DTBS nie będzie już mógł przetwarzać danych osobowych objętych sprzeciwem na tej podstawie, chyba że DTBS wykaże, iż istnieją:
- 1) ważne prawnie uzasadnione podstawy do przetwarzania danych, które według prawa uznaje się za nadrzędne wobec moich interesów, praw i wolności, lub
 - 2) podstawy do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
8. Przysługuje mi prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

.....
Data i podpis wnioskodawcy